

**УТВЕРЖДЕН**

Советом директоров ОАО «Ленгипромез»

Протокол № 16 от 25.03.07 г.

Председатель Совета директоров  
И.И. Мажара \_\_\_\_\_

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**  
**ОАО «Ленгипромез» за 2007 год**

Генеральный директор ОАО «Ленгипромез»

В.Н. Кривошапов.

Главный бухгалтер ОАО «Ленгипромез»

Л.Б. Китаева

ОАО "Ленгипромез" в 2007 году, в соответствии со своими уставными целями, направляло свою деятельность на выполнение следующих основных задач:

- ✓ разработку и реализацию проектной продукции, обеспечивающей строительство новых, реконструкцию, техническое перевооружение и расширение предприятий металлургического комплекса Российской Федерации и других государств
- ✓ разработку и реализацию проектной продукции, обеспечивающей строительство объектов других отраслей промышленности
- ✓ авторский надзор за строительством объектов, выполненных по проектам ОАО "Ленгипромез".

### **Основные показатели работы ОАО "Ленгипромез"**

| № п/п | Наименование показателя                                        | ед. изм. | 2004г.  | 2005 г. | 2006г.  | 2007г.  |
|-------|----------------------------------------------------------------|----------|---------|---------|---------|---------|
| 1     | Объем сдачи проектной продукции, всего:                        | тыс.руб. | 218 478 | 281 348 | 293 210 | 275 769 |
|       | в т.ч. выполненной собственными силами                         | тыс.руб. | 153 389 | 214 585 | 230 752 | 244 522 |
| 2     | Себестоимость проектных работ, выполненных собственными силами | тыс.руб. | 97 480  | 127 421 | 146 537 | 171 524 |
| 3     | Среднесписочная численность                                    | чел.     | 252     | 320     | 328     | 333     |
|       | в т.ч. производственный персонал                               | чел.     | 172     | 218     | 221     | 227     |
| 4     | Среднегодовая выработка на одного работающего                  | тыс.руб. | 892     | 984     | 1044    | 1077    |
| 5     | Прибыль, всего:                                                | тыс.руб. | 60 824  | 89 168  | 85 882  | 71 809  |
|       | в т.ч. от ПИР                                                  | тыс.руб. | 56 809  | 87 164  | 84 215  | 72 998  |
| 6     | Фонд оплаты труда                                              | тыс.руб. | 61 744  | 86 542  | 102 274 | 119 377 |

### **Основные заказчики в 2007 году**

| Наименование Заказчика                                              | Объем выполненных работ (собственными силами), тыс.руб. | %   |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----|
| Челябинский трубопрокатный завод                                    | 86815                                                   | 36  |
| ООО "Северсталь-Проект" (включая ОАО "Северсталь" и ЗАО "Севергал") | 36436                                                   | 15  |
| ГП ВО "Тяжпромэкспорт"                                              | 32906                                                   | 13  |
| ЗАО "Каширский завод стали с покрытием"                             | 15169                                                   | 6   |
| ООО "Урал Сталь"                                                    | 13703                                                   | 6   |
| прочие                                                              | 59493                                                   | 24  |
| Всего по ОАО "Ленгипромез"                                          | 244522                                                  | 100 |

**Заработная плата**

|                                                             | 2003 г. | 2004 г. | 2005 г. | 2006г.  | 2007г.  |
|-------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Заработная плата (начислено), тыс.руб.                      | 36 300  | 61 744  | 86 542  | 102 274 | 119 377 |
| Среднесписочная численность, человек                        | 221     | 252     | 320     | 328     | 333     |
| Средняя зарплата за год, рублей                             | 164 253 | 24 5016 | 270 444 | 311 811 | 358 489 |
| Среднемесячная зарплата, рублей                             | 13 688  | 20 418  | 22 537  | 25 984  | 29 874  |
| Среднемесячная зарплата производственного персонала, рублей | 21 560  | 23 727  | 26 742  | 27 932  | 32 386  |

|                                                                                     | 2005/2004 | 2006/2005 | 2007/2006 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| Среднегодовая выработка на 1 работающего (произв. персонал), в % к предыдущему году | 110,3     | 106,1     | 103,2     |
| Среднемесячная зарплата производственного персонала, в % к предыдущему году         | 112,7     | 104,4     | 115,9     |

**Поступления денежных средств** (тыс. руб. с НДС)

| Наименование показателя | 2004 г. | 2005 г. | 2006г.  | 2007г.  |
|-------------------------|---------|---------|---------|---------|
| ПИР                     | 227 462 | 277 906 | 302 320 | 283 072 |
| Авансы                  | 32 545  | 50 250  | 55 973  | 64 861  |
| Аренда                  | 9 402   | 10 343  | 10 697  | 12 355  |
| Прочие                  | 11 334  | 12 205  | 11 966  | 18 549  |
| ИТОГО :                 | 280 743 | 350 704 | 380 956 | 378 837 |

**Расходы** (тыс. руб. с НДС)

|                                        | 2004 г  | 2005 г  | 2006 г  | 2007 г  |
|----------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Зарплата                               | 52 439  | 78 406  | 93 900  | 116 138 |
| Командировочные расходы                | 2 230   | 5 411   | 4 534   | 11 333  |
| Материалы                              | 6 982   | 7 761   | 9 612   | 11 965  |
| Приобретение основных средств          | 4 745   | 5 815   | 1 520   | 5 852   |
| Программные продукты                   | 2 108   | 2 247   | 8 672   | 5 272   |
| Обслуживание здания                    | 1 895   | 2 751   | 3 122   | 3 543   |
| Ремонт служебных помещений             | 6 975   | 9 999   | 2 092   | 6 082   |
| Содержание автотранспорта              | 318     | 520     | 528     | 1 275   |
| Услуги связи                           | 1 756   | 1 991   | 1 030   | 2 607   |
| Аренда земли                           | 390     | 461     | 483     | 483     |
| Семинары, профессиональное образование | 115     | 129     | 1427    | 639     |
| Оплата работ субподрядчиков            | 59 985  | 75 030  | 67 050  | 41 545  |
| Расчеты с бюджетом                     | 57 380  | 65 057  | 86 345  | 85 860  |
| Расчеты с внебюджетными фондами        | 14 524  | 17 961  | 18 682  | 20 777  |
| Выплачены дивиденды                    | 5 726   | 9 377   | 13 405  | 51 816  |
| Авансы выданные                        | 16 062  | 3 196   | 11 112  | 26 216  |
| Прочие расходы                         | 19 699  | 40322   | 60393   | 47 511  |
| Итого:                                 | 253 329 | 326 434 | 383 907 | 438 914 |

**Состав затрат**

| Наименование затрат               | Затраты в % |            |            |            |
|-----------------------------------|-------------|------------|------------|------------|
|                                   | 2004г.      | 2005г.     | 2006г.     | 2007г.     |
| Зарплата                          | 63          | 64         | 66         | 64         |
| Внебюджетные фонды                | 15          | 13         | 14         | 13         |
| Командировочные                   | 2           | 3          | 3          | 2          |
| Обслуживание здания               | 2           | 2          | 1          | 2          |
| Материалы                         | 6           | 5          | 5          | 6          |
| Основные средства ( амортизация ) | 2           | 2          | 2          | 2          |
| Ремонт основных средств           | 7           | 6          | 3          | 7          |
| Услуги связи                      | 2           | 2          | 1          | 1          |
| Прочие                            | 1           | 3          | 5          | 3          |
| <b>ИТОГО:</b>                     | <b>100</b>  | <b>100</b> | <b>100</b> | <b>100</b> |

**Дивиденды, начисленные по результатам работы ОАО "Ленгипромез"***(рублей на 1 акцию)*

|               | 2004г | 2005г | 2006г | 2007г,<br>промежуточные |
|---------------|-------|-------|-------|-------------------------|
| <i>Итого:</i> | 80    | 50    | 300   | 300                     |

Численность персонала (в основном производственного) по сравнению с 2006 годом выросла незначительно. Принято в 2007 году 43 человека, в том числе молодых специалистов 21 человек; уволено 38 человек.

Заключен договор добровольного медицинского страхования сотрудников института на 2008 год на сумму 1 575 945 рублей.

За отчетный период приобретено основных фондов на сумму 4 715 748 рублей, в том числе:

- ✓ 50 персональных компьютеров на сумму 1 087 768 рублей
- ✓ легковой автомобиль стоимостью 2 402 573 рублей.

Модернизировано 33 компьютера на сумму 259 883 рубля, установлена комплексная система видеонаблюдения на сумму 169704 рубля.

Заключен договор паевого участия в финансировании строительства офисного центра (доля площадью 903,92 м<sup>2</sup>) на сумму 1 590 000 долл. США, что на момент перечисления средств фирме ООО "КОНСОЛЬ ЛТД", Украина, составляло 41 100 228 рублей.

Учреждены дочерние предприятия в виде компаний с ограниченной ответственностью со 100% капиталом ОАО "Ленгипромез":

- ✓ "Ленгипромез-Днепр", Украина, уставной капитал 215 598 рублей
- ✓ "South Lengipromez", Турция, уставной капитал 97 343 рублей.

**Проблемы Института:**

1. Сохраняется разрыв в загрузке проектными работами отделов.
2. Рост среднемесячной зарплаты производственного персонала опережает рост производительности труда.
3. Неравномерная загрузка производственных отделов.