

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2014 г.

Организация Открытое акционерное общество "Ленгипромет"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Архитектурная деятельность

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытые акционерные общества

/ Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

196247, Санкт-Петербург г, Ленинский пр-кт, Дом № 151

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2014
00188185		
74.20.11		
47	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	17	23	28
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	26 916	35 521	41 480
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	216
	Отложенные налоговые активы	1180	70	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	51 973	51 973	48 293
	в том числе:				
	Незавершенное строительство офисного центра в г. Днепропетровске (Украина). Долевое строительство		51 973	51 973	48 923
	Итого по разделу I	1100	78 976	87 517	90 017
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	158 736	169 821	164 625
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	17 959	39 115	38 026
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	70 000	25 000	30 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 485	18 926	44 466
	Прочие оборотные активы	1260	128	176	3 861
	Итого по разделу II	1200	249 308	253 037	280 978
	<b>БАЛАНС</b>	1600	328 284	340 555	370 995

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 177	1 177	1 177
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	10 055	10 055	10 055
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	2	2	2
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	267 966	258 587	256 455
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>279 200</b>	<b>269 821</b>	<b>267 690</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	7 420	7 322	7 358
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>7 420</b>	<b>7 322</b>	<b>7 358</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	38 643	60 964	93 426
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 020	2 448	2 521
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>41 663</b>	<b>63 412</b>	<b>95 947</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>328 284</b>	<b>340 555</b>	<b>370 995</b>

Руководитель



Кривошапов Владимир  
Николаевич  
(расшифровка подписи)

12 марта 2015 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2014 г.

Организация Открытое акционерное общество "Ленгипромез"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Архитектурная деятельность  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Открытые акционерные общества / Частная собственность  
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
по ОКПО \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
31	12	2014
00188185		
7810203996		
74.20.11		
47		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
	Выручка	2110	150 332	195 274
	в том числе:			
	ПИР (Работа)		110 142	179 754
	Экспорт ПИР-Казахстан и Беларусь		17 260	-
	Сдача в аренду офисных помещений		22 278	15 361
	Прочая реализация		652	159
	Себестоимость продаж	2120	(135 308)	(184 523)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	15 024	10 751
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(9 980)	(10 747)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 044	4
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 916	2 154
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	24 796	15 914
	в том числе:			
	от реализации основных средств (продажа квартир)		24 594	6 616
	Прочие расходы	2350	(8 736)	(3 546)
	в том числе:			
	остаточная стоимость и расходы, связанные с реализацией основных средств		(8 129)	(2 386)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	25 020	14 526
	Текущий налог на прибыль	2410	(4 902)	(2 876)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(102)	(29)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(10 735)	(9 489)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	9 281	2 132

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	9 281	2 132
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Кривошапов Владимир Николаевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

12 марта 2015 г.