

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2015 г.

Организация	<u>Открытое акционерное общество "Ленгипромез"</u>	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2015
Вид экономической деятельности	<u>Архитектурная деятельность</u>	по ОКПО	00188185		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Открытые акционерные общества / Частная собственность</u>	ИНН	7810203996		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	74.20.11		
Местонахождение (адрес)	<u>196247, Санкт-Петербург г, Ленинский пр-кт, дом № 151</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12247	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	12	17	23
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	24 356	26 916	35 521
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	70	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	51 973	51 973	51 973
	в том числе: Незавершенное строительство офисного центра в г. Днепропетровске (Украина). Долевое строительство.		51 973	51 973	51 973
	Итого по разделу I	1100	76 341	78 976	87 517
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 406	158 736	169 821
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	9 727	17 959	39 115
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	43 000	70 000	25 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	594	2 485	18 926
	Прочие оборотные активы	1260	53	128	176
	Итого по разделу II	1200	58 780	249 308	253 037
	БАЛАНС	1600	135 121	328 284	340 555

КОПИЯ ВЕРНА
СЕКРЕТАРЬ
СИДЕЛЬНИКОВА О. В.



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 177	1 177	1 177
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	10 055	10 055	10 055
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	2	2	2
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	92 237	267 966	258 587
	Итого по разделу III	1300	103 471	279 200	269 821
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	7 351	7 420	7 322
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	7 351	7 420	7 322
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	23 253	38 643	60 964
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 046	3 020	2 448
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	24 299	41 663	63 412
	БАЛАНС	1700	135 121	328 284	340 555

КОПИЯ ВЕРНА
СЕКРЕТАРЬ
СИДЕЛЬНИКОВА О. В.



Руководитель

Кривошапов Владимир
Николаевич

(расшифровка подписи)

26 января 2016 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2015 г.**

Организация Открытое акционерное общество "Ленгипромез"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Архитектурная деятельность

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Открытые акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2015
00188185		
7810203996		
74.20.11		
12247	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
	Выручка			
	Себестоимость продаж	2110	100 036	150 332
	Валовая прибыль (убыток)	2120	(107 022)	(145 288)
	Коммерческие расходы	2100	(6 986)	5 044
	Управленческие расходы	2210	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	(6 986)	5 044
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	4 787	3 916
	Прочие доходы	2340	-	-
	в том числе:			
	от реализации основных средств		7 684	24 796
	Прочие расходы	2350	7 288	24 594
	в том числе:		(3 315)	(8 736)
	остаточная стоимость и расходы, связанные с реализацией основных средств			
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 516)	(8 129)
	Текущий налог на прибыль	2410	2 170	25 020
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(445)	(4 902)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	(102)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:		(24 215)	(10 735)
	расходы, не уменьшающие налогооблагаемую прибыль			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(24 215)	(10 735)
			(22 490)	9 281

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(22 490)	9 281
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Ривовшапов Владимир Николаевич
(расшифровка подписи)

26 января 2016 г.

Отчет об изменении капитала
за Январь - Декабрь 2015 г.

Форма по ОКУД

Коды		
0710003		

Дата (число, месяц, год)

31	12	2015
----	----	------

по ОКТО

00188185

ИНН

7810203996

по ОКВЭД

74.20.11

по ОКФС

12247	16
-------	----

по ОКЕИ

384

Организация Открытое акционерное общество "Лентипромез"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Архитектурная деятельность
Организационно-правовая форма / форма собственности
Открытые акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2013 г. За 2014 г.	3100	1 177	-	10 055	2	258 587	269 821
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	9 383	9 383
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	9 383	9 383
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	X
Уменьшение капитала - всего:	3217	-	-	-	-	-	-
3220	3220	-	-	-	-	(3)	(3)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-

ДИВИДЕНДЫ

3227

X

X

X

X

(3)

(3)

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение Добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
3245	-	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2014 г. За 2015 г.	3200	1 177	-	10 055	-	267 966	279 200
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
Доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
Дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	X	-	X
3317	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(22 490)	(22 490)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	(153 240)	(153 240)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	X	-	-
Дивиденды	3327	X	X	X	-	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
3345	-	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3300	1 177	-	10 055	2	92 237	103 471

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	Изменения капитала за 2014 г.		На 31 декабря 2014 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
До корректировок	3400	269 821	-	9 379	279 200
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок.	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	269 821	-	9 379	279 200
В том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
До корректировок	3401	258 587	-	9 379	267 966
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	258 587	-	9 379	267 966
До корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
Чистые активы	3600	103 471	279 200	269 821



Руководитель Кривошапов Владимир Николаевич
(расшифровка подписи)

26 января 2016 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2015 г.**

Организация Открытое акционерное общество "Ленгипромез"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Архитектурная деятельность
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Открытые акционерные общества / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710004		
31	12	2015
00188185		
7810203996		
74.20.11		
12247	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	112 136	168 413
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	79 217	128 320
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	22 236	22 425
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	10 683	17 668
Платежи - всего	4120	(141 729)	(158 420)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(44 927)	(54 257)
в связи с оплатой труда работников	4122	(80 476)	(86 531)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(800)	(5 171)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(15 526)	(12 461)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(29 593)	9 993
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	702	18 569
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	702	18 569
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	702	18 569

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	27 000	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	27 000	-
Платежи - всего	4320	-	(45 003)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	(3)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
депозит	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	(45 000)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	27 000	(45 003)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(1 891)	(16 441)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	2 485	18 926
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	594	2 485
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

Ившопов Владимир
Николаевич

(расшифровка подписи)

26 января 2016